

Zápis ze 6. zasedání Zastupitelstva obce Šimanov v roce 2011, konané dne 12. 12. 2011 v 18:00 hodin v zasedací místnosti OÚ Šimanov.

Starostka obce paní Lenka Procházková jako předsedající zahájila zasedání zastupitelstva v 18:00 hodin. Hlasování je, není-li uvedeno jinak, veřejné prováděné zdvihnutím ruky.

Počet přítomných členů 6 - jmenovitě Lenka Procházková, Daniela Hružová MSc, Jiří Jeřábek, Ing. Jan Sovák, Jaromír Spudil, Petr Honsa

Omluveni: 1 – Tomáš Brambůrek

Neomluveni: 0

Počet návštěvníků: 4

1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Na zapisovatele zápisu byla navržena paní Hana Spudilová. Na ověřovatele zápisu byli navrženi pan Jaromír Spudil a pan Petr Honsa.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šimanov určuje za ověřovatele zápisu pana Jaromíra Spudila a pana Petra Honsu. Za zapisovatele zápisu zastupitelstvo určuje paní Hanu Spudilovou.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 77 bylo schváleno.

2. Schválení programu zastupitelstva

Předsedající paní Lenka Procházková předložila ke schválení program šestého zasedání Zastupitelstva obce Šimanov v roce 2011.

Navržený program:

1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
2. Schválení programu.
3. Kontrola plnění usnesení z minulého zastupitelstva.
4. Schválení kupní smlouvy s předkupním právem
5. Schválení souhlasu s povolením výstavby zahradního domku.
6. Schválení zvýšení ceny za pronájem pozemku.
7. Předložení návrhu rozpočtu na rok 2012.
8. Zpráva finančního výboru.
9. Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce.
10. Nabídka odkupu akcií.
11. Zpráva o činnosti SDH
12. Schválení přestavby hasičské zbrojnice.
13. Diskuze.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje předložený program beze změn.

Výsledek hlasování: Pro:6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 78 bylo schváleno.

3. Kontrola plnění usnesení z minulého zastupitelstva

Starostka Lenka Procházková informovala všechny přítomné, že všechna usnesení z minulých zasedání zastupitelstev byla splněna.

4. Schválení kupní smlouvy s předkupním právem

Na minulém zasedání zastupitelstvo schválilo prodej pozemku p. č. 155 panu Cilovi za cenu 60 Kč/m² – usnesení č. 74. Jedná se o pozemek pod budovou dnešního Minimarketu Šimanov. Starostka obce seznámila zastupitelstvo s návrhem kupní smlouvy s předkupním právem k nemovitostem – pozemek p.č. 155 a budova na něm č.p. 93 (prodejna).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu s předkupním právem k prodávané nemovitosti p.č. 155 a s předkupním právem k budově č.p. 93.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení č. 79 bylo schváleno.

5. Schválení souhlasu s povolením výstavby zahradního domku

Obec Šimanov dne 21. listopadu 2011 obdržela žádost manželů Spudilových na výstavbu zahradního domku na p. č. 375/5, jejímž vlastníkem jsou manželé Spudilovi. Obec Šimanov je vlastníkem sousedního pozemku p. č. 376/2 a p. č. 374/1.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje souhlas s povolením výstavby zahradního domku manželům Spudilovým.

Výsledek hlasování: Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 1

Usnesení č. 80 bylo schváleno.

6. Schválení zvýšení ceny za pronájem pozemku

Pan Jiří Hezina se obrátil na obecní úřad s žádostí o zvýšení ceny za pronájem pozemku p.č. 35/1 v k.ú. Šimanov na Moravě. Žádost odůvodnil zvýšením daně z nemovitosti. Starostka obce navrhuje zvýšení nájemného z 1.533,- Kč ročně na 4.000,- Kč za rok.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zvýšení ceny za pronájem pozemku p. č. 35/1 na 4.000,- Kč ročně, jehož vlastníkem je pan Jiří Hezina.

Výsledek hlasování: Pro:6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 81 bylo schváleno.

7. Předložení návrhu rozpočtu na rok 2012

Starostka obce Lenka Procházková předložila návrh rozpočtu na rok 2012 a výhled na roky 2013 a 2014, který spolu s účetním obce Tomášem Dvořákem sestavili dle plánu investičních činností. Na pracovní schůzce byli zastupitelé obce podrobně seznámeni s jednotlivými položkami rozpočtu. Starostka obce zmínila vybrané položky rozpočtu, ve kterých jsou zohledněny investice týkající se opravy vodojemu, projektové dokumentace na rybníky, rozhlas v obci, smaltované obecní znaky, oprava střechy na obecním úřadě. Celý návrh rozpočtu bude vyvěšen na úřední desce. Předpokládané výdaje překročí předpokládané příjmy. Příjmy na rok 2012 činí 2.613.000,- Kč a výdaje 3.101.000,- Kč. Krytí schodku bude z rezerv. Na posledním letošním zasedání zastupitelstva, které se bude konat 28. prosince 2011 se bude navržený rozpočet schvalovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh rozpočtu na rok 2012 + výhledy na roky 2013 a 2014.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 82 bylo schváleno.

8. Zpráva finančního výboru

Předseda finančního výboru pan Tomáš Brambůrek vyhotovil zápis z konané dokladové kontroly účetnictví. Finanční výbor fyzicky zkontroloval namátkově účetní doklady za období duben až září 2011. Kontrola proběhla dne 7. 12. 2011. Kontrolou dokladů byly zjištěny některé nedostatky. Na fakturách chyběly podpisy a razítko příkazce operace. Zjištěné nedostatky byly odstraněny.

Zastupitelstvo obce bere zprávu finančního výboru na vědomí.

9. Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce

Starostka obce Lenka Procházková informovala občany a zastupitele o průběhu dílčího přezkoumání hospodaření obce, které se konalo 29. listopadu 2011. Při dílčím přezkoumání hospodaření obce Šimanov zjištěny žádné chyby a nedostatky.

Zastupitelstvo obce bere zprávu o zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření obce na vědomí.

10. Nabídka odkupu akcií

Starostka obce seznámila zastupitele s nabídkou na odkup akcií, které obec vlastní. Společnost Jihomoravská plynárenská nabízí cenu 5.000,- Kč za jednu akcii, obec jich má 43 ks. Společnost Česká spořitelna nabízí odkup za 400,- Kč za jednu akcii, obec vlastní 200 ks akcií. Zastupitelstvo nemá zájem o odprodeji akcií.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce neschvaluje odkup akcií

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti:0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 83 bylo schváleno.

11. Zpráva o činnosti SDH

Starosta SDH Šimanov Jaromír Spudil stručně popsal činnost sboru dobrovolných hasičů v Šimanově za rok 2011. V letošním roce se členové účastnili školení strojníků a rozhodčích. V požárním sportu podali několik krásných výkonů a zúčastnili se desítky soutěží. Reprezentovali na hasičské soutěži v Boršově, Hybrálci, Smrčné, Dobroutově, Kalhově, Polné, Bílém Kameni, Šimanově, Zborné, Humpolci. Díky sponzorským příspěvkům mohl sbor pořídit sadu sportovních dresů. Hasiči provedli 160 brigádnických hodin. Na návrh SDH Šimanov OSH Jihlava potvrdila datum založení sboru v roce 1896 i přes jeho přerušení a následné obnovení činnosti.

Zastupitelstvo obce bere zprávu o činnosti SDH na vědomí.

12. Schválení přestavby hasičské zbrojnice

Starostka obce Lenka Procházková informovala přítomné o žádosti Sboru dobrovolných hasičů v Šimanově, která se týkala přestavby místní hasičské zbrojnice. Starosta SDH Šimanov pan Jaromír Spudil zdůvodnil zastupitelstvu důležitost přestavby budovy hasičské zbrojnice. Hlavním důvodem přestavby je nevyhovující stav budovy pro uložení techniky i pro činnost sboru. Přínosem pro obec je finanční zhodnocení majetku za pomoci dobrovolníků. S novou budovou, která bude prostornější, má sbor šanci posunout se výš

v hasičské hierarchii. Nyní je sbor veden jako JPO V a cílem je dosáhnout kategorie JPO III, ve které je možné čerpat dotace. Dalším z důvodů je vývoj a podpora tradice, kterou obci přináší místní sbor. Přestavba a lepší „vizáž“ hasičské zbrojnice přiláká další nové dobrovolné členy a vznikne prostor, kde může probíhat osvěta a vzdělávání mladších žáčků. Starosta SDH zároveň upozornil, že obec je ze zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně povinna zřizovat zásahovou jednotku obce a zabezpečit podmínky pro její chod.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje přestavbu hasičské zbrojnice.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti:0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 84 bylo schváleno.

13. Diskuze

Starostka obce Lenka Procházková vyzvala přítomné k zahájení diskuze.

- ✓ *Lenka Procházková* zahájila diskusi informací týkající se územního plánu obce Šimanov. Obec obdržela písemné vyjádření od paní Vališové z Odboru územního plánování Magistrátu města Jihlavy, která předala připomínky k zapracování do mapy a textové části panu arch. Haškovi. Dále informovala o dalším postupu zpracování ÚP.
- ✓ Místostarostka *Daniela Hružová* informovala o dotaci týkající se rozvoje obce, kterou obec podala v Brně na SZIFu. Protože se jedná o poslední rok, kdy je možné dotace na tento program získat, bylo podáno rekordní množství žádostí. Tím klesá pravděpodobnost na získání 5 mil. dotace pro obec Šimanov. V průběhu měsíce ledna bude obec o získání dotace vyrozuměna.
- ✓ *Daniela Hružová* informovala o současném stavu soudního sporu o náhradu škody uvedením do předešlého stavu mezi Obcí Šimanov a manželi Palánovými a Horáčkovými. Ministerstvo zemědělství jako odvolací orgán potvrdilo rozhodnutí Krajského úřadu Kraje Vysočina, že přeпад ze studní není vodním tokem. Na základě tohoto rozhodnutí podala obec prostřednictvím své právní zástupkyně návrh na pokračování v řízení. Soud zatím případ neotevřel.
- ✓ Otázka pana *Stanislava Munducha* na starostku, kolik činí v plánovaném rozpočtu daň z příjmů fyzických osob. Starostka obce oznámila odhadovanou částku 10.000 Kč.
- ✓ Připomínka pana *Stanislava Munducha* k rekonstrukci střechy a rekonstrukci obecního úřadu. Starostka obce informovala, že v lednu obec podá žádost o dotaci na rekonstrukci střechy a poté žádost o stavební povolení. Obec má dva projekty, jeden na kompletní opravu střechy a druhý na rekonstrukci celé budovy. Na stavební práce na opravu střechy a rekonstrukci OÚ bude provedeno výběrové řízení. Dále starostka informovala, že v roce 2012 proběhne oprava střechy. Rekonstrukce budovy bude probíhat dle finančních možností obce a časového harmonogramu prací v etapách.
- ✓ Pan *Stanislav Munduch* nesouhlasil s postupem, který zastupitelstvo zvolilo. Pan *Munduch* preferuje opravu školy před opravou „hasičárny“. Prvně by se mělo provést odvlhčení budovy obecního úřadu.
- ✓ Pan *Stanislav Munduch* si stěžuje na špatnou slyšitelnost obecního rozhlasu. Zároveň se dotazuje, proč obec bude v roce 2012 investovat 70.000,- Kč do rozšíření rozhlasu, když je v obci nový rozhlas za 200.000,- Kč. Místostarostka obce *Daniela Hružová*

upřesňuje plánovanou investici do rozhlasu s tím, že se jedná o doplnění rozhlasového pokrytí a jedná se o předpokládanou částku.

Zasedání zastupitelstva ukončila v 18:46 hod. starostka poděkováním za účast všem přítomným.

Zapsala: Hana Spudilová

Ověřil: Jaromír Spudil
Petr Honsa

Zápis byl vyhotoven dne 15. 12 . 2011

Lenka Procházková
starostka obce Šimanov